



S.C. TURISM FELIX S.A.

417500, Băile Felix, com. Sinmartin, jud. Bihor, RO

Număr Registrul Comerțului: Jo5/132/1991
Cod de înregistrare fiscală: RO 108526
Capital social subscris și vărsat: 49.614.945,60 lei

Telefon: 004 0259 318338
Fax: 004 0259 318297
E-mail: sctfelix@rdslink.ro
Web: www.felixspa.com

PROGRAM INVESTIȚIONAL

În anul 2010 se vor continua lucrările începute în anul 2009, o parte din acestea urmând a fi finalizate până la deschiderea sezonului de vară 2010 și anume:

Apollo - Felix:

În cadrul programului de modernizare a Ștrandului Felix demarat în anul 2007 s-au efectuat lucrări de modernizare a bazinelor și a spațiilor cu destinația vestiare, alimentație publică, spații comerciale. La finele anului 2009 au fost demarate lucrările de amenajare a plajelor din incintă urmând să fie terminate până la sfârșitul lunii mai 2010, amenajări constând în:

- Plaje cu dale montate pe strat de nisip cca 7000mp.
- Plaje cu nisip cca 1500 mp.
- Plaja cu iarbă cca 3000 mp.
- Colectarea apelor din precipitații în rigole deschise și conducerea acestora la rețeaua de canalizare.
- Amenajarea spațiilor verzi prin plantări de arbuști ornamentali.

Venus Băile 1 Mai:

Propunem realizarea lucrărilor de strictă necesitate în vederea desfășurării activității în siguranță.

- Lucrări de amenajare (igienizări) vestiare, bazine, grupuri sanitare și dușuri.
- Lucrări instalații sanitare și de alimentare cu apă.
- Lucrări instalații electrice.
- Lucrări de completare la împrejmuire.
- Montare turnichete la intrarea clienților.

Poienița:

Propunem finalizarea lucrărilor de amenajări exterioare începute în anul 2009 și începerea reabilitării spațiilor din baza de tratament.

Complex POIANA – CLUB FELIX:

În vederea rentabilizării centrului de profit propunem reamenajarea sălii multifuncționale cu schimbarea destinației în club divertisment.

- Mobilier, bar.
- Utilități pentru bar.
- Dotări specifice cu aparatură video-audio.
- Lucrări de amenajare interioară.

Diverse instalații și rețele:

- Reabilitarea rețelei de apă termominerală tronson Izvor 4011 spre PT 1300.

Foraj FP 1 (deservește Ștrand VENUS din Băile 1Mai):

- Lucrări de reabilitare clădire – construcții



S.C. TURISM FELIX S.A.

417500, Băile Felix, com. Sînmartin, jud. Bihor, RO

Număr Registrul Comerțului: Jo5/132/1991
Cod de înregistrare fiscală: RO 108526
Capital social subscris și vărsat: 49.614.945,60 lei

Telefon: 004 0259 318338
Fax: 004 0259 318297
E-mail: sctfelix@rdslink.ro
Web: www.felixspa.com

- Instalații și echipamente – înlocuirea pompelor.

Schimbătoare de căldură:

- Înlocuirea schimbătoarelor de căldură la P.T. Termal.
- Pompe de combustibil la centrala termică din Grup Gospodăresc.

Diverse dotări:

Achiziționarea de echipamente necesare asigurării bunei funcționări:

- Pentru alimentație publică: pos-uri aparate de măsurare și cântărire, echipamente de bucătărie (roboți, mese din inox pentru preparare produse alimentare, etc.) etc.
- Pentru oficiul de calcul: instalații și echipamente transmisii date, server, calculatoare și conexe, etc.
- Pentru laborator medical: centrifugă analiza sânge, alte aparate necesare.

Diverse lucrări:

- Reabilitare rețele de transport agent termic acolo unde este strict necesar (tronsonul de la podeț DN 79 până la Ștrand Apollo).
- Reabilitarea rețelei de transport apă termominerală tronson Izvor 4003 până la intrarea la Complex Internațional și realimentarea PT Complex Poiana.
- Reabilitări spații (alimentație publică, medicale) impuse de norme în urma controalelor organelor de specialitate.

Program investițional pe anul 2010

Nr. crt.	DENUMIRE OBIECTIV	valoare planificată
		(buget) LEI
1	Ștrand Felix	800.000
2	Complex Poienița	50.000
3	Complex Poiana - CLUB FELIX	600.000
4	Diverse instalații-rețele	85.000
5	FP1/cabină, pompe, alimentare energie electrică	100.000
6	Diverse dotări; sistem informatic, mobilier, aparatură medicală, aparatură de bucătărie	450.000
7	Foraje, puncte termice, pompe, schimbătoare de căldură	30.000
8	Proiectări diverse	20.000
9	Amenajare Ștrand VENUS 1Mai	500.000
10	Diverse lucrări	115.000
	TOTAL	2.750.000

Director general,
ec. Serac Florian

Contabil șef
ec. Popa Marcel